**ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Администрация Богословского сельского поселения**

|  |
| --- |
|  |

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 23.10.2023 года № 65

О проведении торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»

1. Провести торги по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме, согласно приложению к настоящему распоряжению.
   1. **Нежилое помещение** с кадастровым номером 55:20:030101:4128, площадью 272,0 кв.м., назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе, подземных: 0. Адрес (местоположение): Омская область, Омский район, с. Богословка, ул. Ленина, д. 34 А, пом. 1П с з**емельным участком** с кадастровым номером 55:20:030101:4155, площадь: 4100 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, для размещения сданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 5 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский район, с. Богословка, ул. Ленина, д 34А.
2. Начальная цена 1 370 000,00 (один миллион триста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
3. Шаг понижения (величина снижения цены первоначального предложения) 137 000 ( сто тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек.
4. «Цена отсечения» - минимальная цена предложения 685 000 (шестьсот восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.
5. Шаг аукциона (величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом от 21.01.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества») 68500 (шестьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.
6. Установить характеристику лота, выставляемого на торги посредством публичного предложения в электронной форме в соответствии с отчетом от 23.06.2023 № 089.
7. Утвердить информационное сообщение о проведении торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме согласно приложению к настоящему распоряжению.
8. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации Богословского сельского поселения Омского муниципального района Омской области в сети интернет, разместить на официальном сайте для размещения информации и проведении торгов в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru/new/.
9. Осуществить юридически значимые действия, связанные с исполнением настоящего распоряжения.
10. Контроль за выполнением настоящего распоряжение оставляю за собой.

Глава сельского поселения Л.В. Руль